

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
227

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923, μπροστά στις ιδιοκτησίες Παν. Μαυράκη, 'Αθην. Κόρδατζη, 'Αλεξ. Κόρδατζη κλπ. στη Θήβα Ν. Βοιωτίας. ... 1
- Περί τροποποιήσεως έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 84, στο Δήμο 'Αξιούπολεως, Ν. Κιλκίς. ... 2
- Περί τροποποιήσεως της υπ' αριθ. Π. 2172/16.2.1979 αποφάσεως του Νομάρχη 'Ηλείας περί εξετάσεως θέματος διόδων στις οδούς Συγγρού και Γερτυνίας στον Πύργο όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία Φωστούλου—Δουφεξή. ... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόλη- μώσεως λόγω προσκυρώσεως εν Θεσσαλονίκη. ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Τ.Υ. 2671/5—22

(1)

- Περί αναγνώρισεως δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923, μπροστά στις ιδιοκτησίες Παν. Μαυράκη, 'Αθην. Κόρδατζη, 'Αλεξ. Κόρδατζη κλπ. στη Θήβα.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως, επέκτασης ή τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων και Κοιμών», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/71).
2. Τις διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί

σχεδίων Πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Την Ε. 20014/34/77 'Εγκύκλιο του Υπουργείου Δημοσίων Έργων σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

4. Την 11382/4.7.77 απόφαση Νομάρχη «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών».

Βλέποντας και

1. Το Β.Δ. της 28.1.1888, με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Θηβών.

2. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων, που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 8 (Πράξη 7) της 7.3.79, με την οποία εγκρίνεται η αναγνώριση του υπόψη δρόμου ότι προϋπάρχει του 1923, όπως αυτός φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Νικόλαο Πελακίανο και η εφαρμογή των κατωτέρω όρων δομήσεως στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στον ανωτέρω δρόμο, και συγκεκριμένα για τα κατά παρέκκλιση άρτια οικόπεδα πρόσωπο 5 μέτρα, βάθος 7 μ., έμβαδό 86 μ<sup>2</sup> και για τα κατά κανόνα άρτια οικόπεδα πρόσωπο 12 μ., βάθος 18 μ., έμβαδό 250 μ<sup>2</sup> και σύστημα δομήσεως και για τις δύο περιπτώσεις των περύγων, αποφασίζουμε:

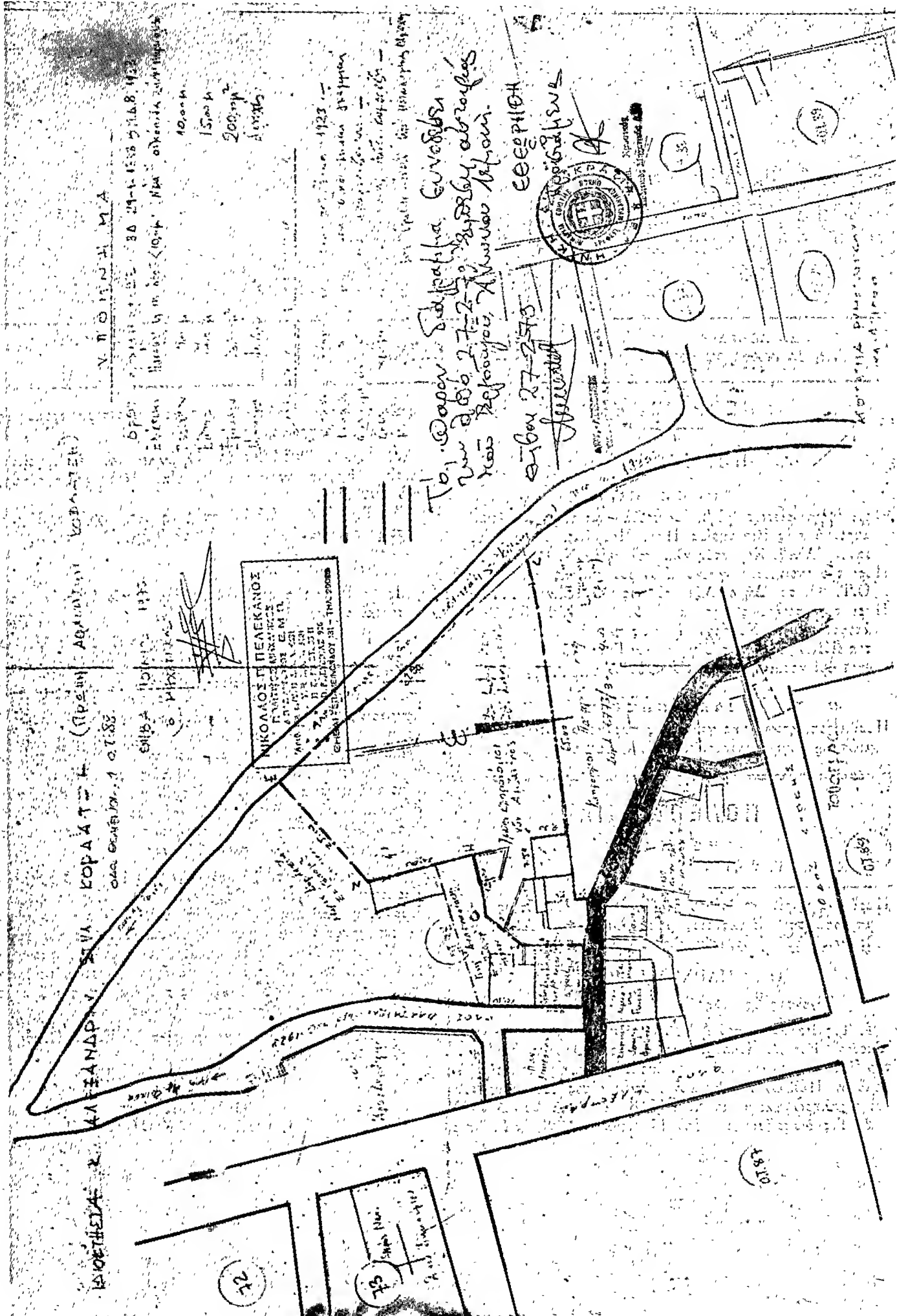
1. Έγκρινουμε την αναγνώριση του δρόμου μπροστά στις ιδιοκτησίες των Παν. Μαυράκη, 'Αθην. Κόρδατζη, 'Αλεξ. Κόρδατζη κλπ. στη Θήβα, όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Νικόλαο Πελακίανο, ότι προϋπάρχει του 1923.
2. Έγκρινουμε στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στον παραπάνω δρόμο τους όρους δομήσεως που αναφέρονται αναλυτικά στο σχετικό της παρούσης απόφασής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδια, 27 Μαρτίου 1979

Ο Διευθυντής

Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Άρ. Τ. 823

(2)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου  
στὸ Ο.Τ. 84, στὸ Δῆμο Ἀξιουπόλεως, Ν. Κιλκίς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ τὶς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καθὼς καὶ τοῦ κεφαλαίου II τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» ποὺ διατηρήθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 81 παρ. 3 τοῦ Β. Δ/τος ἀπὸ 9.8.1955 «περὶ ΓΟΚ» ποὺ διατηρήθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

2. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὸ Ν. Δ/γμα 3620/1956 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεως καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

5. Τὸ Π. Δ/γμα 910/10.10.1977 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

6. Τὰ Β. Δ/γματα 712/70, 677/74, 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὸ Ν. Δ/γμα 1189/1972, μὲ τὸ ὁποῖο ἐπικυρώθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀξιουπόλεως.

8. Τὴ νομότυπη ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀξιουπόλεως ἀρ. 108/1978, μὲ τὴν ὁποία τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο πρότεινε νὰ ἀποχαρακτηρισθῇ ἓνα τμήμα τοῦ Ο.Τ. 84 ἀπὸ πάρκο σὲ χῶρο γιὰ Δημόσια Τεχνικὴ Σχολή, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

9. Τὸ πρακτικὸ 20/20.11.1978 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομοῦ Κιλκίς, σύμφωνα μὲ τὸ ὁποῖο τὰ μέλη τοῦ Συμβουλίου γνωμοδοτοῦν ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως ποὺ πρότεινε ὁ Δῆμος Ἀξιουπόλεως μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἀρ. 108/1978, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση στὸ Ο.Τ. 84 στὴν Ἀξιούπολη καὶ εἰδικότερα ἀποχαρακτηρίζουμε τὸ ἀνατολικὸ τμήμα τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 84 ἀπὸ πάρκο σὲ χῶρο γιὰ Δημόσια Τεχνικὴ Σχολή, ὅπως φαίνεται μὲ τὶς ἀναλυτικὰ διαστάσεις στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δῆμαρχο Ἀξιουπόλεως, καὶ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κιλκίς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 7 Μαρτίου 1979

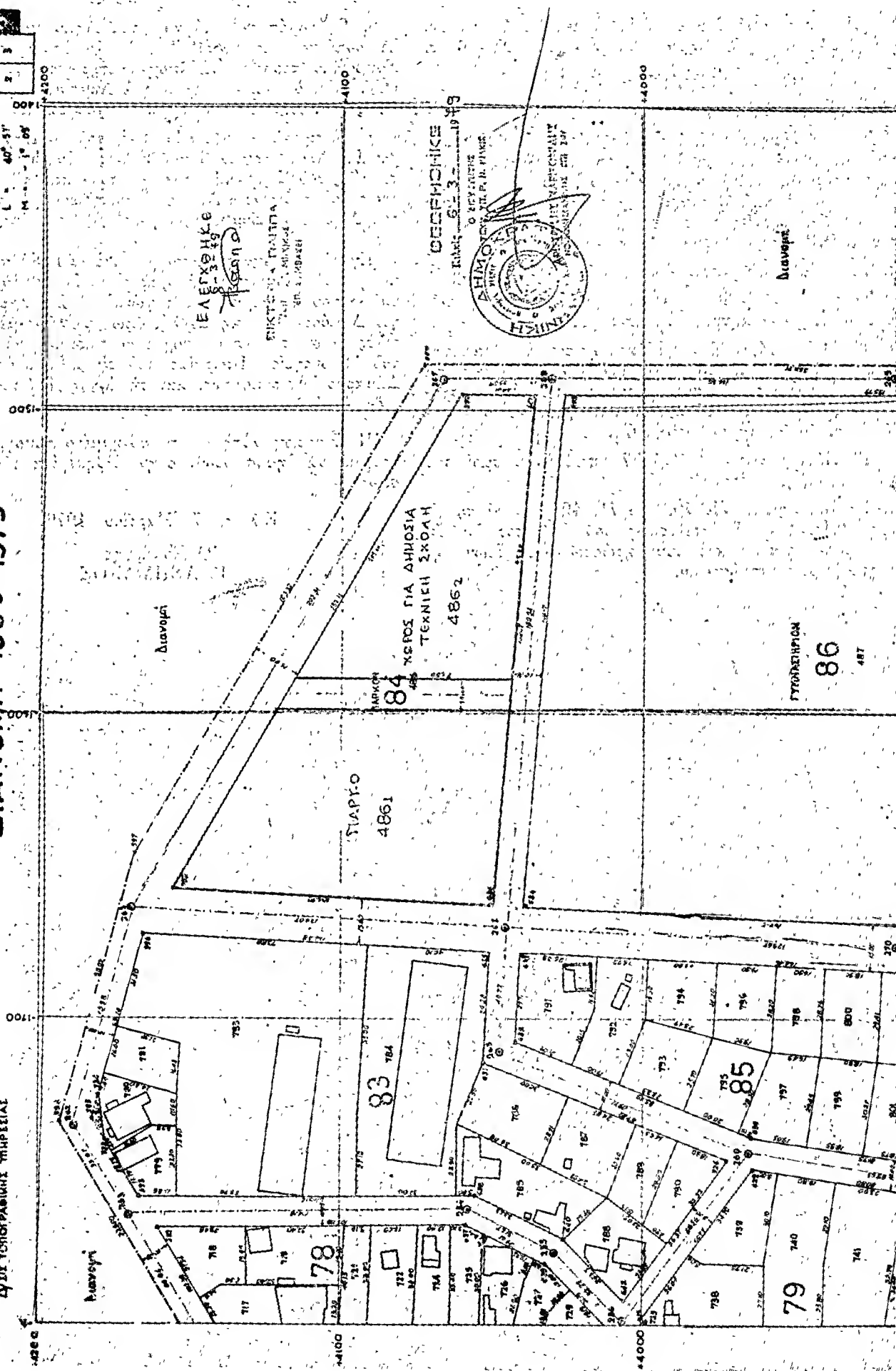
Ὁ Νομάρχης  
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

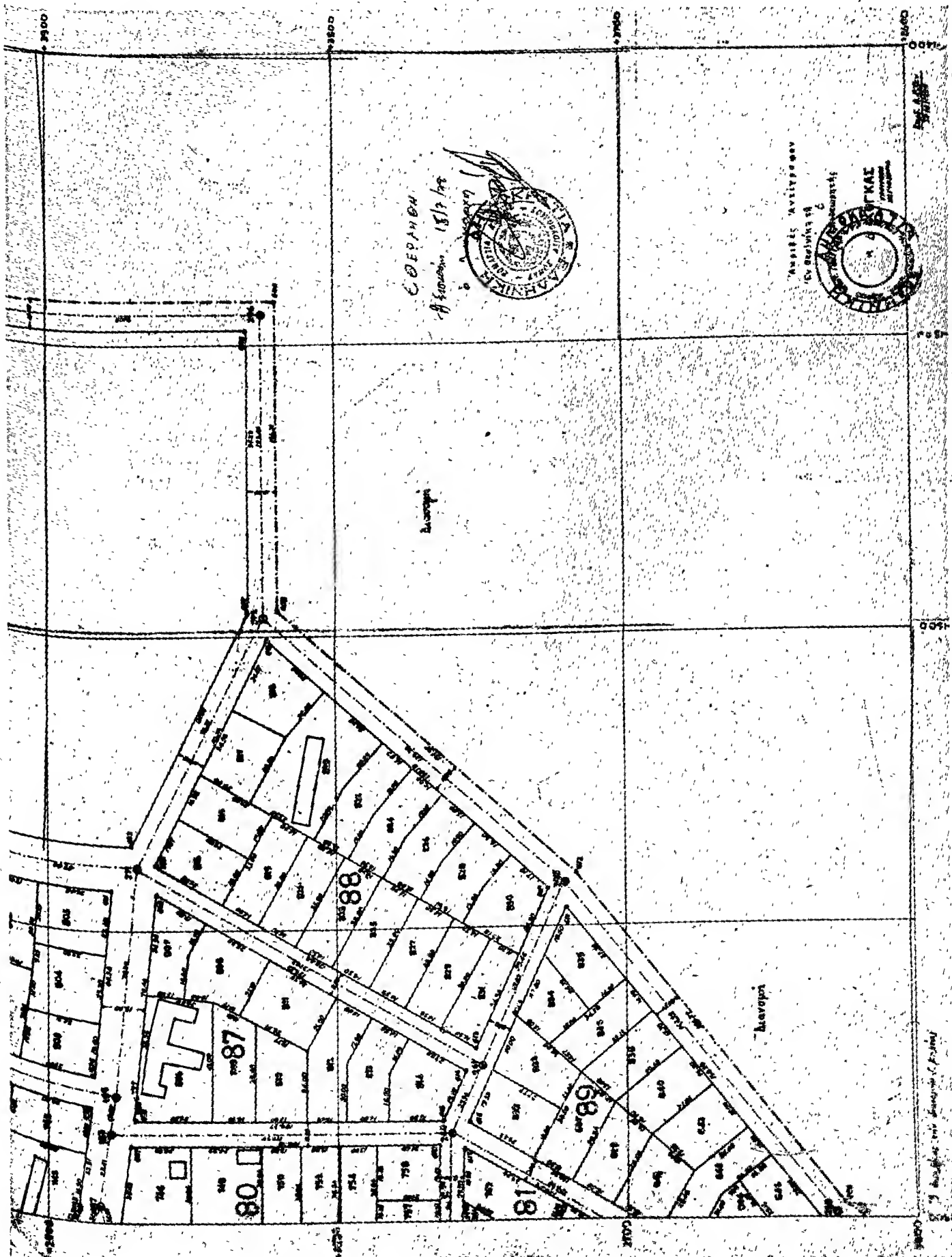
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΞΙΟΥΤΟΛΩΣ (ΚΙΛΙΚΙΑ) [ΣΙΚΛΙΑ]

ΔΙΑΝΟΜΗ 1968-1973

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
Δ/ΣΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΤΗΡΗΣΙΑΣ

7





Αριθ. Π. 4171

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τῆς Π.2172/16.2.1979 αποφάσεως τοῦ Νομάρχης Ἡλείας περὶ ἐξετάσεως θέματος διόδου στὶς ὁδοὺς Συγγροῦ καὶ Γορτυνίας στὸν Πύργο ὅπου βρίσκεται ἡ ἰδιοκτησία Φουστουκού - Δουφεξή.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

Τὴν Α7/16.11.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8574/7.5.1974 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχης περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων.

Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. τοῦ Κράτους.

Τὸ ἀπὸ 9.2.1940 Β.Δ/γμα «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου Πύργου καὶ ἐπιβολῆς οἰκοδομικῶν περιορισμῶν».

Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 3/79 πρακτικὸ του.

Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 9/79 πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση τῆς δημοτικῆς διόδου ποὺ ὑπάρχει τοῦ ἔτους 1923 ἀπὸ τὴν ὁδὸ Γορτυνίας μέχρι τὴν οἰκίαν Φουστουκού, ὅπως ἀναφέρεται στὴν 465/78 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν καὶ ὅπως ἐπὶ τόπου εἶναι ὑλοποιημένη καὶ ἀπεικονίζεται στὸ Τοπογραφικὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Γ. Κατσιάνη καὶ τὴν διόρθωση τῆς Π. 2172/16.2.1979 αποφάσεώς του κατόπιν τῆς γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὸ 8/79 πρακτικὸ του ὡς πρὸς τὴν τοποθέτηση τῶν στοιχείων Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ. ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ τοῦ Γ. Κατσιάνη, τὰ ὁποῖα διαγράφει ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχουν σαφὴ στοιχεῖα προσδιορισμοῦ ἐπακριβῶς τῶν ἰδιοκτησιῶν ἀπὸ τὰ δύο μέρη τῆς διόδου στὴν ὁδὸ Γορτυνίας ποὺ φαίνεται στὸ παραπάνω τοπογραφικόν. Ὅσον ἀφορᾷ στὸ θέμα ὑπάρξεως διόδου ἀπὸ τὴν ὁδὸ Συγγροῦ μεταξύ ἰδιοκτησιῶν Παπαθεοδώρου καὶ Σπηλιοπούλου, ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου δὲν προκύπτει σαφῶς καὶ ἀναμφισβήτητα ἡ ὑπαρξὴ τῆς κατὰ συνέπεια παρέλκει ἡ ἐξέταση τοῦ ζητήματος γιὰ τὸ διατηρητέο ἢ μὴ αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 29 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί είδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προεκπτώσεως ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Οἱ 1) Μωῦς Σαμουήλ Ταμπώχ, 2) Ἰσαὰκ Σαμουήλ Ταμπώχ, 3) Κων/ντίνος Γρηγορίου Γερούκης, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, καὶ 3) Κυριακούλα Κων/ντίνου Παπαθανασίου ἢ Κολάτου, κάτοικος Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς, γνωστοποιεῖν ὅτι, κατέθεσαν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ πᾶν τοῦ ἐνὸς ἑκατομμυρίου ἑπτακοσίων ὀγδοήκοντα χιλιάδων (1.780.000) δραχμῶν, δι' ὅπερ ποσὸν ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 253066/3.4.1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, κατὰτεθέντος τούτου εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Αἰκατερίνην Βαλσαμάλη—Καλλιγιάτση, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24756/5.4.1979 πράξεως καταθέσεως αὐτῆς, ὡς ἀποζημιώσιν, λόγω προεκπτώ-

σεως εἰς τὴν ιδιοκτησίαν αὐτῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2808/1969 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γραφείου Πόλεοδομίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 69666/1970 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, τμήματος τῆς κατ' ἀργυθείσης ὁδοῦ Ὀλυμπίου Διαμαντῆ, ἐμβαδοῦ 178 τ.μ., ἐμφαινομένου ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι, μεταξὺ τῶν στοιχείων 37—38—2ερ—41—40—37 καὶ φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἡ παρακατάθεσις τοῦ ἄνω χρηματικοῦ ποσοῦ Δήμον Θεσσαλονίκης. Ἡ ὡς ἄνω ἀποζημίωσις προσδιορίσθη τελεσιδικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1341/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Θεσσαλονίκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 6 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΡΟΥΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 29764/9.4.1979)